## 貸マンション





人気の千歳烏山駅徒歩8分!! 駅前商店街お買い物便利!!

> 間取り 1K

専有面積 17.10㎡ <sup>築年月</sup> 1973年06月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 (現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

## チェックポイント!

●駐輪場有(無料)●主要採光面:東向き●社宅可●事務所使用可●SOHO使用可●喫煙条件付き可(退出時に天井、壁紙等ヤニ、傷等がついた個所の交換又はクリーニング費用を請求します)●楽器不可●DIY不可●ペット相談 小型犬可 猫可●保証人不要●ルームシェア可●二人入居可●高齢者相談●外観タイル張り●B・T同室●ガスコンロ可●収納スペース●シューズボックス●照明器具●洗濯機置場●給湯●都市ガス●全居室フローリング●エアコン●CATV●光ファイバー●火災警報器(報知機)●バルコニー●エレベーター

最寄駅	千歳烏山駅							
間取タイプ	1K							
賃貸条件	<sub>賃料</sub> 57,000円							
	礼金 なし 敷金 1ヶ月 敷引 なし 保証金 なし							

物件所在地	東	東京都世田谷区南烏山4丁目28-13							
交	京	E線 千歳烏山 徒歩8分							
通									
	建物名		第1大松ビル(ダイイチダイマツビル) 506						
建	構造・規模		R C 7階建/5階部分						
物	使用部分 積		17.10m <sup>2</sup>						
	間取	内訳	洋6 K3						
築	年月	197	3年06月		契約期間	2年			
管理	費等	なし 共益費なし 雑費なし							
駐	車場	なし							
現	現 況		空家			即時			
設 備		B・T同室,ガスコンロ可,収納スペース,シューズボックス,照明器具,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター							
保	険等	要 2年12,000円							
備考		人気の千歳烏山駅から徒歩8分、芦花公園駅徒歩9分の立地。千歳烏山駅周辺には各種商店、スーパーマーケットがありお買い物がとても便利です。フラットな道のり。都心へのアクセスも良く京王線特急停車駅です。 更新料:新賃料1ヶ月賃貸保証:加入要賃料の50%~。2年目以降更新¥10,000利用駅1:京王線芦花公園徒歩9分							

## 株式会社フソウ住建

東京都知事免許(2)第96469号 〒185-0034 東京都国分寺市光町1丁目38番地3 シティコープ国立105

☎ 042-843-0480 fax 042-843-0481 定休日:水、日、祝日 年末年始・夏季休暇

eメール: fusow@outlook.com

客付会社さまへ

鍵現地対応 広告の料金に相当 する額 賃料の1ヶ月迄相談

∎ F	客付手数料 負担の割合	貸主	0% f	借主	100%
牧斗	客付手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様: 代理 ■情報公開日:

infosheet 物件番号 69820164071