

売地

都立武蔵野公園まで徒歩2分
JR中央線、西武多摩川線2路線利用可
お好きなハウスメーカーで建築可！！

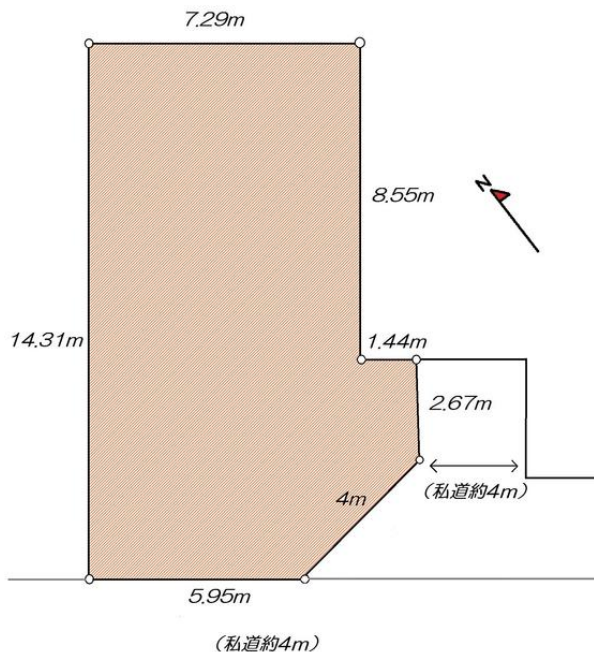
土地面積 公簿 107.46㎡

現況

更地

引渡し時期

即時



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- セットバック済
- 整形地
- 都市ガス
- 電気
- 上水道
- 下水道

最適用途	住宅用地		
最寄駅	新小金井駅		
土地面積	公簿 107.46㎡	私道面積 (共有持分)	39.27㎡ (1/4)
価格	3,600万円	坪単価	@110.75万円

物件所在地	東京都小金井市中町1丁目15-17		
交通	西武多摩川線 新小金井 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	小金井都市計画道路3.41号線昭和37年7月26日計画決定、敷地一部		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南4.0m 私道 接面5.9m 東4.0m 私道 接面6.6m		
設備	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道		
備考	武蔵野公園入口バス停徒歩2分 都立武蔵野公園すぐ前にあり、住環境の良い立地です。南道路で日当たり良好。 利用駅1：JR中央本線 東小金井 徒歩17分 利用駅2：JR中央本線 武蔵小金井 徒歩20分		

株式会社フソウ住建

東京都知事免許(2)第96469号 〒185-0034 東京都国分寺市光町1丁目38番地3 シティコープ国立105

☎ 042-843-0480 ☎ 042-843-0481 定休日：水、日、祝日 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：